

## Przedmiar robót

### Wzmocnienie konstrukcji budynku garażowego wraz z przywróceniem do użytkowania

Data: 22.01.2025

Budowa: Wzmocnienie konstrukcji budynku garażowego wraz z przywróceniem do użytkowania

Kody CPV: 45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę

45200000-9 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

Obiekt:

Zamawiający: ul. Bohaterów Porytowego Wzgórza 29

23-300 Janów Lubelski

Jednostka opracowująca kosztorys: Pracownia Projektowa

"Multiprojekt"

Grzegorz Furlepa

Sprawdzający: .....

Zamawiający:

.....

Wykonawca:

.....

Przedmiar robót

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót				Ilość	Krot.	Jedn.
1 Roboty rozbiórkowe						
1.1	KNR 404/306/6 Rozbiórka elementów żelbetowych	12,6*17,5*0,1	= 22,050000 22,050	22,050		m3
1.2	KNNRW 3/1301/2 Rozbiórka, ściany na zaprawie cementowej Objętość ściany frontowej Objętość ściany atykowej	0,25*(2,77+2,77+1,22+1,24)*3,47 (0,3*0,25*12,5)	= 6,940000 = 0,937500 7,878	7,878		m3
1.3	KNR 401/701/1 Analogia: Odbicie tynku odpadającego Wewnętrzna powierzchnia ścian szacunkowo 20 % Powierzchnia zewnętrzna Szacunkowo 30%	0,2*(17,0+12*6)*3,47 0,3*18*3,77+48,35++0,3*12,6*2	= 61,766000 = 76,268000 138,034	138,034		m2
1.4	KNR 404/1103/1 Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadowaniu i wyładowaniu, załadowanie koparko-ładowarką samochodów samowyładowczych, przy obsłudze 3 samochodów na zmianę	22,05+7,878+0,015*138,034	= 31,998510 31,999	31,999		m3
2 Roboty fundamentowe						
2.1	KNR 201/206/2 Roboty ziemne koparkami podsiębiernymi z transportem urobku samochodami samowyładowczymi do 1·km, koparka 0,40·m3, grunt kategorii III Wykop pod fundament	1,0*0,4*1,07	= 0,428000 0,428	0,428		m3
2.2	KNR 202/202/1 (1) Ławy fundamentowe żelbetowe, prostokątne, szerokość do 0.6·m, transport betonu taczkami, japonkami	0,4*0,4*1,07	= 0,171200 0,171	0,171		m3
2.3	KNR 202/101/6 Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowej (ściana przeciwpożarowa)	0,25*0,6*(0,35+0,43)	= 0,117000 0,117	0,117		m3
3 Roboty murowe						
3.1	KNR 40/101/1 Przeciwwilgociowa izolacja pozioma ścian, w strefie stawiania ścian murowanych	0,25*(2,77+2,77+1,22+1,24+0,35+0,43)	= 2,195000 2,195	2,195		m2
3.2	KNR 1323/203/5 Wykonanie murów w małych ilościach powyżej 1,0-4,0 m3 w jednym miejscu mury na zapr. "C-W" z bloczków z betonu komórkowego Przemurowanie ściany frontowej Ściana oddzielenie przeciwpożarowego	0,25*(2,77+2,77+1,22+1,24)*3,47 0,25*4,01*(0,35+0,43)	= 6,940000 = 0,781950 7,722	7,722		m3
4 Roboty żelbetowe						
4.1	BC 1/201/2 Wieńce monolityczne Wieniec monolityczny żelbetowy pole powierzchni*długość	0,125*84	= 10,500000 10,500	10,500		m3
4.2	DC 11/223/2 Analogia:Zbrojenie stropów, belek i wieńców, pręty stalowe okrągłe zbrojeniowe, żebrowane 280 strzemion 4 pręty fi 12 o długości 84m	(0,80*280)*0,000222 (4*84)*0,000888	= 0,049728 = 0,298368 0,348	0,348		t
5 Wykonanie nawierzchni asfaltowej						
5.1	KNR 231/101/1 Koryta wykonywane na całej szerokości jezdni i chodników, mechanicznie, grunt kategorii I-IV, na głębokości 20·cm	18,05*10	= 180,500000 180,50	180,50		m2
5.2	KNR 231/101/2 Koryta wykonywane na całej szerokości jezdni i chodników, mechanicznie, grunt kategorii I-IV, dodatek za każde dalsze 5·cm głębokości		180,50	13		m2
5.3	KNR 231/111/3 Podbudowy z gruntu stabilizowanego cementem wykonywane sprzętem mechanicznym, mieszarki doczepne, grubość podbudowy po zagęszczeniu 15·cm		180,50			m2
5.4	KNR 231/111/4 Podbudowy z gruntu stabilizowanego cementem wykonywane sprzętem mechanicznym, mieszarki doczepne, dodatek za każdy następny 1·cm grubości podbudowy- dodatek do 30 cm		180,50	15		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót			Ilość	Krot.	Jedn.
5.5	KNR 231/114/5 Podbudowy z kruszyw, tłuczeń, warstwa dolna, grubość warstwy po zagęszczeniu 15·cm		180,50		m2
5.6	KNR 231/114/6 Podbudowy z kruszyw, tłuczeń, warstwa dolna, dodatek za każdy dalszy 1·cm grubości- dodatek do 30 cm		180,50	15	m2
5.7	KNR 231/114/7 Podbudowy z kruszyw, tłuczeń, warstwa górna, grubość warstwy po zagęszczeniu 8·cm		180,50		m2
5.8	KNR 231/114/8 Podbudowy z kruszyw, tłuczeń, warstwa górna, dodatek za każdy dalszy 1·cm grubości- dodatek do 15 cm		180,50	7	m2
5.9	KNR 231/311/1 Nawierzchnie z mieszanek mineralno-bitumicznych grysowo-żwirowych, warstwa asfaltowa wiążąca, grubości 4·cm		180,50		m2
5.10	KNR 231/311/5 Nawierzchnie z mieszanek mineralno-bitumicznych grysowo-żwirowych, warstwa asfaltowa ścieralna, grubości 3·cm		180,50		m2
5.11	KNR 231/311/6 Nawierzchnie z mieszanek mineralno-bitumicznych grysowo-żwirowych, warstwa asfaltowa ścieralna, dodatek za każdy dalszy 1·cm grubości warstwy- dodatek do 4 cm		180,50	1	m2
6 Wykonanie dachu					
6.1	KNR 204/1904/6 Analogia:Montaż konstrukcji stalowej, elementy stalowe, belki R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000		4,39		t
6.2	KNNRW 3/505/4 Analogia:Wymiana pokryć dachowych z deskowaniem lub łąceniem, blacha trapezowa z filcem antykondensacyjnym na łatach Powierzchnia dachu241=241,000000241,000		241,000		m2
6.3	KNR 712/102/1 Czyszczenie przez szczotkowanie mechaniczne do 3 stopnia czystości - stan wyjściowy powierzchni B, konstrukcje pełnościenne (199,71*0,1)*2+(199,71*0,2)*2=119,826000 ((23,20*0,18)+(23,20*0,1))*2=12,992000 132,818		132,818		m2
6.4	KNR 712/105/1 Odtłuszczanie, konstrukcje pełnościenne ((23,20*0,18)+(23,20*0,1))*2=12,992000 (199,71*0,1)*2+(199,71*0,2)*2=119,826000 132,818		132,818		m2
6.5	KNR 712/213/1 (1) Malowanie pędzlem - emalie chlorokauczukowe, konstrukcje pełnościenne, emalia ogólnego stosowania (199,71*0,1)*2+(199,71*0,2)*2=119,826000 ((23,20*0,18)+(23,20*0,1))*2=12,992000 132,818		132,818		m2
6.6	ORGB 202/517/3 (1) Montaż prefabrykowanych rynien dachowych z blachy ocynkowanej, rynny półokrągłe, średnica 12·cm, blacha grubości 0.50·mm 17,80*2=35,60000035,600		35,600		m
6.7	ORGB 202/519/2 (1) Montaż prefabrykowanych rur spustowych z blachy ocynkowanej, rury okrągłe, średnica 10·cm, blacha grubości 0.50·mm 4*4=16,00000016,000		16,000		m
6.8	KNR 202/506/2 (1) Różne obróbki z blachy ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25·cm 0,35*13,25=4,637500 0,25*(18,2*3+13,6*2)=20,450000 25,088		25,088		m2
6.9	Kalkulacja własna Dostawa i montaż wywiewników dachowych		4,00		kpl
7 Podłogi i posadzki					
7.1	KNR 202/607/1 Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej, izolacja pozioma podposadzkowa Pomieszczenie nr 367,68=67,680000 Pomieszczenie nr 267,32=67,320000 Pomieszczenie nr 169,00=69,000000 204,000		204,000		m2
7.2	KNR 202/1101/7 (1) Podkłady, z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym, piasek Pomieszczenie nr 1 pow*grubość69,00*0,2=13,800000 Pomieszczenie nr 2 pow*grubość67,32*0,2=13,464000 Pomieszczenie nr 3 pow*grubość67,68*0,2=13,536000 40,800		40,800		m3
7.3	KNR 202/1101/1 (1) Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton podawany taczkami lub japonkami, zwykły 204*0,15=30,60000030,600		30,600		m3
7.4	KNR 202/1106/7 Posadzki cementowe, wraz z cokolikami, dodatek za zbrojenie posadzki siatką stalową		135,36		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót			Ilość	Krot.	Jedn.
7.5	KNR 202/1110/4 Podłoga ślepa grubości 25·mm na legarach ułożona równolegle 69	= $\frac{69,000000}{69,000}$	69,000		m2
8 Opaska odwadniająca					
8.1	KNR 231/402/3 Analogia:Ławy pod obrzeża, betonowa zwykła 33,07*0,053	= $\frac{1,752710}{1,753}$	1,753		m3
8.2	KNR 231/407/4 Obrzeża betonowe, 30x8·cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową 33,07	= $\frac{33,070000}{33,07}$	33,07		m
8.3	KNR 231/104/1 Warstwy odsączające, w korycie i na poszerzeniach, zagęszczenie ręczne, grubość warstwy po zagęszczeniu·10·cm 33,07*0,62	= $\frac{20,503400}{20,503}$	20,503		m2
8.4	KNR 231/114/7 Podbudowy z kruszyw, tłuczeń, warstwa górna, grubość warstwy po zagęszczeniu 8·cm 33,07*0,62	= $\frac{20,503400}{20,50}$	20,50		m2
8.5	KNR 231/114/8 Podbudowy z kruszyw, tłuczeń, warstwa górna, dodatek za każdy dalszy 1·cm grubości do 10cm 33,07*0,62	= $\frac{20,503400}{20,50}$	20,50	2	m2
8.6	KNR 231/511/2 (1) Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej, grubość 6·cm, na podsypce cementowo-piaskowej, kostka szara 33,07*0,62	= $\frac{20,503400}{20,503}$	20,503		m2
9 Roboty tynkarskie i elewacyjne					
9.1	C 1/105/1 AnalogiaL Gruntowanie podłoża, preparat głębokopenetrujący 219,66	= $\frac{219,660000}{219,660}$	219,660		m2
9.2	KNR 1312/801/6 Tynki wewnętrzne cementowe, zwykłe R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 (44,26*4)+(21,31*2)	= $\frac{219,660000}{219,660}$	219,660		m2
9.3	KNR 21/4004/1 (3) Poszycie ścian szkieletowych, ściany z desek o szerokości 14·cm (44,26*2)+(21,31*1)	= $\frac{109,830000}{109,830}$	109,830		m2
9.4	KNKRB 3/1001/1 (1) Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi i pokrycie wyprawami elewacyjnymi docieplenie z przyklejeniem styropianu i jednej warstwy siatki na pow. betonowej, tynkowanej lub 48,20*4,02+1,2-3,25*3,47-3,26*3,47-3,44*3,47	= $\frac{160,437500}{160,438}$	160,438		m2
9.5	KNR 202/902/5 Analogia:Tynki zwykłe kategorii·III, ściana oddzielenia przeciwpożarowego (1,11+0,95)*4,56+0,3*12,6*2	= $\frac{16,953600}{16,954}$	16,954		m2
10 Montaż bram garażowych przesuwnych					
10.1	Kalkulacja własna Zakup i montaż bramy		1		kpl